



|   |   |   |
|---|---|---|
| <b>DISTRIBUTER TOPLINSKE ENERGIJE:</b><br><br>Energo d.o.o. za proizvodnju, distribuciju i opskrbu toplinskom energijom<br>Dolac 14/I, 51000 Rijeka<br>u daljnjem tekstu: Distributer,<br><br>kojeg zastupa:<br>direktor, Marko Križanec dpl.ing.EMBA | i | <b>KUPAC-VLASNIK-INVESTITOR:</b><br><br>_____<br><br>_____<br><br>kojeg zastupa:<br><br>_____ |
|---|---|---|

sklapaju

## UGOVOR O PRIKLJUČENJU NA DISTRIBUCIJSKU MREŽU

broj: \_\_\_\_\_

### Članak 1.

Ovim Ugovorom Energo d.o.o., kao energetski subjekt koji obavlja djelatnost distribucije toplinske energije i \_\_\_\_\_, uređuju svoje odnose u postupku priključenja za objekt na distribucijsku mrežu na lokaciji \_\_\_\_\_.

### Članak 2.

Ugovorne strane suglasne su da će se priključenje izvesti u skladu s Prethodnom termoenergetskom suglasnosti broj. \_\_\_\_\_ iz \_\_\_\_\_ godine, koja je sastavni dio ovog Ugovora i na temelju koje je izrađenom strojarski projekt centralnog grijanja i toplinske podstanice oznake \_\_\_\_\_.

### Članak 3.

Za građevinu koja se priključuje na distribucijsku mrežu izdana je građevinska dozvola

\_\_\_\_\_  
(molimo upisati)

### Članak 4.

\_\_\_\_\_ se obvezuje, prilikom izgradnje sustava centralnog grijanja u građevini, pridržavati se strojarskog projekta centralnog grijanja u kojem su definirani svi tehnički uvjeti za priključenje, tehnički propisi i norme. Distributer toplinske energije zadržava pravo da prilikom izvođenja radova izvrši kontrolu kvalitete radova.

### Članak 5.

Distributer toplinske energije će izdati fakturu za stvarne troškove priključenja na distribucijsku mrežu u skladu s cijenama u troškovniku koji je prilog ili sastavni dio strojarskog projekta centralnog grijanja.

### Članak 6.

\_\_\_\_\_ treba podnijeti zahtjev za izdavanje konačne Termoenergetske suglasnosti i priključenje građevine distributeru toplinske energije.

### Članak 7.

Distributer toplinske energije dužan je na temelju izdane Termoenergetske suglasnosti i priključiti građevinu na distribucijsku mrežu, nakon ispunjenja svih ugovornih obveza, te priključak redovito kontrolirati i održavati.

### Članak 8.

Temeljem Termoenergetske suglasnosti, \_\_\_\_\_ treba sklopiti Ugovor o potrošnji toplinske energije s izabranim kupcem toplinske energije za svako obračunsko mjerno mjesto u građevini.

\_\_\_\_\_ može prenijeti pravo prava i obveze na pravnu ili fizičku osobu Ugovorom o prijenosu ugovora o potrošnji toplinske energije, koja, konzumira ili ima neko drugo stvarno pravo na pojedinoj samostalnoj uporabnoj cjelini na temelju pravovaljanih dokumenata.

#### Članak 9.

U slučaju neispunjenja ugovornih obveza iz ovog Ugovora od strane vlasnika/investitora, Distributer toplinske energije ima pravo raskinuti ovaj Ugovor pisanim putem uz otkazni rok od 30 dana.

Ugovorne strane suglasne su da se Distributer toplinske energije oslobađa odgovornosti za štetu za slučaj neizvršenja ili neurednog izvršenja ugovora, nastalog zbog više sile, neispravnosti i kvarova na toplinskim uređajima i postrojenjima, te drugih izvanrednih okolnosti na koje nije mogao utjecati.

#### Članak 10.

Ovaj Ugovor sklapa se na određeno vrijeme, dok se ne izdaju konačna Termoenergetska suglasnost, a najduže do isteka roka važenja prethodne Termoenergetske suglasnosti, iz članka 2. ovog Ugovora.

#### Članak 11.

Ugovor stupa na snagu danom potpisa obiju ugovornih strana, odnosno, kada Distributer toplinske energije primi Ugovor potpisan od druge strane.

\_\_\_\_\_ i Distributer mogu raskinuti ovaj Ugovor pisanim putem uz obrazloženje razloga koji su doveli do te odluke.

#### Članak 12.

Potpisivanjem ovog Ugovora \_\_\_\_\_ izjavljuje da ga je Distributer toplinske energije upoznao s pravima i dužnostima koje se odnose na priključenje građevine iz važećih zakonskih i podzakonskih odredbi.

#### Članak 13.

Sve eventualne nejasnoće koje bi mogle nastati iz ovog Ugovora stranke će nastojati riješiti sporazumno, a u suprotnom, za slučaj spora ugovaraju nadležnost suda u Rijeci.

#### Članak 14.

Ovaj Ugovor sklapa se u 2 (dva) istovjetna primjerka, i to 1 (jedan) primjerak za Distributera toplinske energije, te 1 (jedan) primjerak za \_\_\_\_\_, te ga u znak prihvatanja ugovorne strane vlastoručno potpisuju.

za Distributera:

Marko Križanec dipl.ing.  
EMBA, direktor

za \_\_\_\_\_:

\_\_\_\_\_

.....  
Mjesto: Rijeka

Datum: .....

(MP)

.....  
Mjesto:

Datum: .....

(MP)